

SPESIFIKASI DAN TEKNIS
PEKERJAAN PEMELIHARAAN GEDUNG KANTOR
RENOVASI RUANGAN DITJEN HUBLA GEDUNG KARYA DAN GEDUNG KARSA
TAHUN ANGGARAN 2023

NO	URAIAN PEKERJAAN/SPESIFIKASI TEKNIS	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I.	Gedung Karya			
	A. Pekerjaan persiapan /pemindahan			
	- Pemindahan/ penataan kembali meja, kursi dan peralatan lainnya.	1 Ls	Rp	- Rp -
	B. Pekerjaan pemasangan			
	1. Gedung Karya Lantai 17			
	a. Bagian Umum dan Perlengkapan			
	- Koridor			
	- Pekerjaan pintu			
	- Penggantian / pemasangan Door Closer	1 buah	Rp	- Rp -
	- Penggantian / Pemasangan alat acces door, termasuk setting dan instalasi	2 unit	Rp	- Rp -
	- Penggantian handle kunci pintu	2 set	Rp	- Rp -
	b. Direktorat Kepelabuhanan			
	- Ruang Direktur			
	- Pekerjaan pintu			
	- Penggantian / pemasangan Door Closer	1 buah	Rp	- Rp -
	- Penggantian handle kunci pintu	1 set	Rp	- Rp -
	- Gudang ATK			
	- Pekerjaan pintu			
	- Penggantian handle kunci pintu	1 set	Rp	- Rp -
	- Koridor			
	- Pekerjaan pintu			
	- Penggantian / pemasangan Door Closer	1 buah	Rp	- Rp -
	- Penggantian / Pemasangan alat acces door, termasuk setting dan instalasi	1 unit	Rp	- Rp -
	- Penggantian handle kunci pintu	2 set	Rp	- Rp -
	c. Ruang Dharma Wanita			
	- Pekerjaan Pembatas / penyekat ruangan			
	- Pemasangan skat ornamen	2 unit	Rp	- Rp -
	d. Ruang Rapat			
	- Pekerjaan pintu			
	- Penggantian handle kunci pintu	1 set	Rp	- Rp -
	2. Gedung Karya Lantai 18			
	a. Ruang Podcast dan Perpustakaan Mini			
	- Pekerjaan Dinding			
	- Pemasangan kusen aluminium	21 m ¹	Rp	- Rp -
	- Pemasangan rell sliding	6 set	Rp	- Rp -
	- Pemasangan frame	12 m ¹	Rp	- Rp -
	- Pemasangan handle	6 set	Rp	- Rp -
	- Pemasangan kaca tempered 8 mm	16 m ²	Rp	- Rp -
	b. Direktorat Kesatuan Penjagaan Laut dan Pantai			
	- Ruang Direktur			
	- Pekerjaan Dinding			
	- Pemasangan kaca film	46 m ²	Rp	- Rp -
	- Pekerjaan pintu			
	- Penggantian / pemasangan Door Closer	1 buah	Rp	- Rp -
	- Penggantian handle kunci pintu	1 set	Rp	- Rp -

NO	URAIAN PEKERJAAN/SPESIFIKASI TEKNIS	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	c. Toilet Wanita - Penggantian / Pemasangan kaca cermin 5 mm asahi mas uk.105 x 180 cm, rangka hollow (2,5 x 5), lengkap dengan aksesoris dan bevel keliling.	1 buah	Rp -	Rp -
	d. Bagian Hukun - Ruang Kepala Bagian - Pekerjaan pintu - Penggantian / pemasangan Door Closer - Penggantian handle kunci pintu	1 buah 1 set	Rp - Rp -	Rp - Rp -
	3. Gedung Karya Lantai 19 - Direktorat Perkapalan dan Kepelautan - Koridor - Pekerjaan pintu - Penggantian / pemasangan Door Closer - Penggantian / Pemasangan alat akses door, termasuk setting dan instalasi - Penggantian handle kunci pintu - Gudang ATK - Penggantian handle kunci pintu - Ruang kerja staf - Penggantian Roller Blind, lengkap dengan rel	1 buah 1 unit 2 set 1 set 14 m ²	Rp - Rp - Rp - Rp - Rp -	Rp - Rp - Rp - Rp - Rp -
	4. Gedung Karya Lantai 20 a. Toilet Pria - Penggantian / Pemasangan kaca cermin 5 mm asahi mas uk.105 x 180 cm, rangka hollow (2,5 x 5), lengkap dengan aksesoris dan bevel keliling. b. Direktorat Lalu Lintas dan Angkutan Laut - Koridor - Pekerjaan pintu - Penggantian handle kunci pintu	1 buah 2 set	Rp - Rp -	Rp - Rp -
II.	Gedung Karsa - Gedung Karsa Lantai 4 1. Tritisan Luar - Penggantian / pemasangan talang seng teritisan luar uk. 0,90 x 62 meter, berikut penambahan rangka hollo, bahan seng aluminium. 2. Toilet Wanita - Penggantian kran	23 m ¹ 1 buah	Rp - Rp -	Rp - Rp -
III.	Pembersihan/ pembuangan sampah bekas bongkaran	1 Ls	Rp -	Rp -
			Jumlah	Rp -
			ppn 11%	Rp -
			Total	Rp -
Terbilang :				