



**KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DIREKTORAT JENDERAL PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR UPBU BOMAKIA**

Jl. Distrik Bomakia II
Kab. Boven Digoel -
Papua

Telp : (0971) 324555
E-mail : bandara.bomakia@gmail.com

FAX : (0971) 324555

METODE DAN SPESIFIKASI

Pemeliharaan Gedung Terminal, Gedung PKP-PK dan Jalan Khusus Inspeksi

Pekerjaan Pemeliharaan Terminal, Gedung PKP-PK dan Jalan Khusus Inspeksi Tahun Anggaran 2024 (APBN)

Lokasi Pekerjaan :

Distrik Bomakia

KABUPATEN BOVEN DIGOEL

Metode pelaksanaan ini dibuat sebagai persyaratan mengikuti pelelangan **pekerjaan Pemeliharaan Gedung Terminal, Gedung PKP-PK dan Jalan Khusus Inspeksi di Kantor UPBU Bomakia.**

Metode Pelaksanaan ini menjelaskan tentang pelaksanaan pekerjaan dari persiapan hingga selesainya pekerjaan.

1. LINGKUP PEKERJAAN

Pekerjaan yang dimaksud adalah **Pemeliharaan Pemeliharaan Gedung Terminal, Gedung PKP-PK dan Jalan Khusus Inspeksi.**

Lokasi Pekerjaan berada di Bandar Udara Bomakia : Jl. Distrik Bomakia II Kab. Boven Digoel - Papua.

Jenis Pekerjaan yang termasuk dalam spesifikasi ini adalah :

- 1) Pekerjaan Persiapan / Pendahuluan**
- 2) Pemeliharaan Gedung Terminal**
- 3) Pemeliharaan Gedung PKP-PK**
- 4) Pemeliharaan Jalan Khusus Inspeksi**
- 5) SMK3 KONSTRUKSI**
- 6) Finishing**

2. PELAKSANAAN PEKERJAAN

1) Pekerjaan Persiapan / Pendahuluan

Mengirim peralatan pekerjaan berupa peralatan, bahan dan tenaga.

2) Pemeliharaan Gedung Terminal

Pekerjaan Perawatan Gedung Terminal ini dilakukan dengan menggunakan alat kerja berupa kuas rol dan kuas tangan dengan menggunakan bahan cat yang berkualitas yang biasa digunakan dalam pengecatan ulang Gedung Terminal. Pekerjaan pengecatan dilakukan dalam 2 lapis yaitu, pertama melakukan pengecatan awal dimana sebelum dilakukan pengecatan telah lebih dahulu area dinding tersebut dibersihkan, kemudian dilakukan pengecatan kedua agar lebih tebal dan terang. Serta melakukan perbaikan di beberapa titik di area Gedung Terminal yang di rasa perlu di perbaiki, contohnya plafon dll. Luas area yang perlu diperbaiki adalah seluas 120 M2.

3) Pemeliharaan Gedung PKP-PK

Pekerjaan Pemeliharaan Gedung PKP-PK ini dilakukan dengan menggunakan alat kerja berupa kuas rol dan kuas tangan dengan menggunakan bahan cat yang berkualitas yang biasa digunakan dalam pengecatan ulang gedung PKP-PK. Pekerjaan pengecatan dilakukan dalam 2 lapis yaitu, pertama melakukan pengecatan awal dimana sebelum dilakukan pengecatan telah lebih dahulu area dinding tersebut dibersihkan, kemudian dilakukan pengecatan kedua agar lebih

tebal dan terang. Serta melakukan perbaikan di beberapa titik di area gedung PKP-PK yang di rasa perlu di diperbaiki, contohnya plafon dll. Luas area yang perlu diperbaiki adalah seluas 135 M2.

4) Pemeliharaan Jalan Khusus Inspeksi

Pekerjaan ini dilakukan dengan menggunakan mesin pembabat rumput. Untuk ketinggian rumput setelah dibabat adalah rata-rata 5 Cm. Pada bagian lahan yang tidak bisa dilakukan pembabatan dengan mesin, maka akan digunakan tenaga manusia dengan peralatan berupa sabit, parang, linggis, cangkul, sekop dan ganco untuk bagian yang tidak rata. Luas area yang perlu dibabat adalah seluas 240 M2.

5) Pekerjaan Finishing

Semua sisa pembabatan atau sampah dikumpulkan dan dibuang pada tempat yang telah di tentukan.

3. PENUTUP

- Pada keadaan tertentu dapat diadakan peraturan-peraturan khusus
- Selama petunjuk-petunjuk lebih lanjut tentang pelaksanaannya ini belum ditetapkan, maka petunjuk-petunjuk yang ada tetap berlaku