



**KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DIREKTORAT JENDERAL PERHUBUNGAN DARAT
BALAI PENGELOLA TRANSPORTASI DARAT
KELAS II – KALIMANTAN BARAT**

JL. TRANS KALIMANTAN
SEI AMBAWANG, KUBURAYA
KALIMANTAN BARAT

TELP : -
EMAIL: bptd_kalbar@yahoo.com

FAX : -

SPESIFIKASI TEKNIS

Pekerjaan Konstruksi

Paket Pekerjaan :

Pemeliharaan Area Luar Tidak Bergedung Terminal Barang International Entikong

1.	Organisasi SKPD	:	Kementerian Perhubungan Direktorat Jenderal Perhubungan Darat Balai Pengelola Transportasi Darat Kelas II Kalimantan Barat
2.	Paket Pekerjaan	:	Pemeliharaan Area Luar Tidak Bergedung Terminal Barang International Entikong
	Total Pagu	:	Rp. 350.000.000,00- (Tiga Ratus Lima Puluh Juta Rupiah)
	Total HPS	:	Rp. 157.951.000,00- (Seratus Lima Puluh Tujuh Juta Sembilan Ratus Lima Puluh Satu Rupiah)
3.	Sumber Dana dan Perkiraan Biaya	:	Sumber dana yang diperlukan untuk membiayai pekerjaan konstruksi bersumber dari : APBN
4.	Nama dan Organisasi Pengguna Jasa	:	a. Balai Pengelola Transportasi Darat Kelas II Kalimantan Barat Nama Pejabat Pembuat Komitmen IV : <u>ADI TEMPO, A.Md</u>
5.	Latar Belakang	:	Balai Pengelola Transportasi Darat Kelas II Kalimantan Barat adalah unit pelaksana teknis dilingkungan kementerian perhubungan yang berada dibawah dan bertanggung jawab kepada Menteri Perhubungan melalui Direktur Jenderal Perhubungan Darat. BPTD Kelas II - Kalimantan Barat Terbentuk Berdasarkan : Peraturan Menteri Nomor : PM 06 Tahun 2023 Tentang Organisasi dan Tata Kerja Balai Pengelola Transportasi Darat
6.	Maksud dan tujuan	:	a. Maksud Maksud pekerjaan konstruksi yakni : MENINGKATKAN SARANA DAN PRASARANA OPERASIONALISASI b. Tujuan Tujuan pekerjaan konstruksi yakni : PEMELIHARAAN AREA LUAR TIDAK BERGEDUNG TERMINAL BARANG INTERNATIONAL ENTIKONG KABUPATEN SANGGAU
7.	Target/Sasaran	:	Target/sasaran yang ingin dicapai dalam pekerjaan konstruksi yakni : Tersedianya Fasilitas Terminal Barang International yang memenuhi kriteria teknis bangunan yang layak dari segi mutu, biaya dan kriteria administrasi bagi bangunan gedung negara.
8.	Ruang Lingkup Pekerjaan	:	Pekerjaan Konstruksi Bangunan Gedung
9.	Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	:	30 Hari (Tiga Puluh Hari Kerja)
10.	Lokasi Pelaksanaan Pekerjaan	:	Kabupaten Sanggau

11.	Persyaratan Kualifikasi Pekerjaan	:	1. Perizinan usaha sesuai peraturan perundang-undangan dan bidang pekerjaan yang diadakan (IUJK/Izin berusaha berbasis risiko); 2. Sertifikat Badan Usaha (SBU) sub klasifikasi/sub bidang BG.002/BG.009 Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Gedung Perkantoran / Bangunan Gedung Lainnya (Wajib Berbentuk Elektronik); 3. Memiliki KSWP Tahun Terakhir dengan status valid; 4. Pekerjaan konstruksi ini berkualifikasi Usaha Kecil dengan nilai HPS sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah); 5. dst.. (sebagaimana diatur dan telah distandarkan pada Dokumen Pemilihan) untuk menjadi persyatan Tender dan Evaluasi Dokumen Kualifikasi.																																																
12.	Tingkat Risiko Pekerjaan ini	:	Pekerjaan ini mempunyai kompleksitas tingkat risiko pekerjaan (Tidak Komplek /Komplek)																																																
13.	Tingkat Risiko Keselamatan Kontruksi	:	Pekerjaan ini mempunyai resiko keselamatan konstruksi ini bersifat (Kecil/-Sedang/Besar)																																																
14.	Persyaratan Rencana Keselamatan Kontruksi (RKK)	:	Uraian Pekerjaan dan Identifikasi Bahaya - Pergantian Talang Air - Pemasangan lampu - Pembersihan ACP (Sebagaimana Terlampir)																																																
15.	Spesifikasi Bahan Bangunan Konstruksi	:	Syarat bahan/material bangunan konstruksi yang dipergunakan dalam pelaksanaan pekerjaan dapat menyebutkan merek dan Standar antara lain : a. Pekerjaan Pendahuluan <table border="1"><thead><tr><th>No</th><th>Nama Barang / Material</th><th>Merk/Tipe</th><th>SNI</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2.</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Dst</td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> b. Pekerjaan Pengecatan <table border="1"><thead><tr><th>No</th><th>Nama Barang / Material</th><th>Merk/Tipe</th><th>SNI</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td>Cat Plafond</td><td>Dulux/mowilex/nippon/propan</td><td></td></tr><tr><td>2.</td><td>Cat Interior</td><td>Dulux/mowilex/nippon/propan</td><td></td></tr><tr><td>3.</td><td>Cat Exterior</td><td>Dulux/mowilex/nippon/propan</td><td></td></tr><tr><td>4.</td><td>Cat Baja</td><td>Jotun/Nippon/propan/Emcolux</td><td></td></tr><tr><td>5.</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Dst</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	No	Nama Barang / Material	Merk/Tipe	SNI	1.				2.				Dst				No	Nama Barang / Material	Merk/Tipe	SNI	1.	Cat Plafond	Dulux/mowilex/nippon/propan		2.	Cat Interior	Dulux/mowilex/nippon/propan		3.	Cat Exterior	Dulux/mowilex/nippon/propan		4.	Cat Baja	Jotun/Nippon/propan/Emcolux		5.				Dst							
No	Nama Barang / Material	Merk/Tipe	SNI																																																
1.																																																			
2.																																																			
Dst																																																			
No	Nama Barang / Material	Merk/Tipe	SNI																																																
1.	Cat Plafond	Dulux/mowilex/nippon/propan																																																	
2.	Cat Interior	Dulux/mowilex/nippon/propan																																																	
3.	Cat Exterior	Dulux/mowilex/nippon/propan																																																	
4.	Cat Baja	Jotun/Nippon/propan/Emcolux																																																	
5.																																																			
Dst																																																			
16.	Peralatan Utama	:	a. Peralatan Utama / Alat Mekanis Perlatan Utama adalah peralatan yang mendukung langsung dan sesuai kebutuhan untuk melaksanakan pekerjaan utama (major item); (menjadi persyaratan pada Proses Tender) serta menjadi Evaluasi Dokumen Penawaran Teknis.																																																

			<table><tr><th>No</th><th>Jenis Peralatan</th><th>Kapasitas</th><th>Jumlah</th></tr><tr><td>1.</td><td>Kuas</td><td>Menyesuaikan</td><td>Menyesuaikan</td></tr><tr><td>2.</td><td>Scaffolding</td><td></td><td>3 set</td></tr></table> b. Peralatan Kerja Yang di butuhkan serta di sediakan / di siapkan pada saat Pelaksanakan Pekerjaan (Tidak di Kompeitiskan pada saat tender) <table><tr><th>No</th><th>Nama Peralatan</th><th>Jumlah</th><th>Kapasistas</th><th>Ket</th></tr><tr><td>1.</td><td>Helm K3</td><td>Menyesuaikan</td><td>Menyesuaikan</td><td>Milik/Sewa</td></tr><tr><td>2.</td><td>Rompi K3</td><td>Menyesuaikan</td><td>Menyesuaikan</td><td>Milik/Sewa</td></tr><tr><td>3.</td><td>Sepatu Bot K3</td><td>Menyesuaikan</td><td>Menyesuaikan</td><td>Milik/Sewa</td></tr><tr><td>4.</td><td>Sarung Tangan k3</td><td>Menyesuaikan</td><td>Menyesuaikan</td><td>Milik/Sewa</td></tr></table>	No	Jenis Peralatan	Kapasitas	Jumlah	1.	Kuas	Menyesuaikan	Menyesuaikan	2.	Scaffolding		3 set	No	Nama Peralatan	Jumlah	Kapasistas	Ket	1.	Helm K3	Menyesuaikan	Menyesuaikan	Milik/Sewa	2.	Rompi K3	Menyesuaikan	Menyesuaikan	Milik/Sewa	3.	Sepatu Bot K3	Menyesuaikan	Menyesuaikan	Milik/Sewa	4.	Sarung Tangan k3	Menyesuaikan	Menyesuaikan	Milik/Sewa
No	Jenis Peralatan	Kapasitas	Jumlah																																					
1.	Kuas	Menyesuaikan	Menyesuaikan																																					
2.	Scaffolding		3 set																																					
No	Nama Peralatan	Jumlah	Kapasistas	Ket																																				
1.	Helm K3	Menyesuaikan	Menyesuaikan	Milik/Sewa																																				
2.	Rompi K3	Menyesuaikan	Menyesuaikan	Milik/Sewa																																				
3.	Sepatu Bot K3	Menyesuaikan	Menyesuaikan	Milik/Sewa																																				
4.	Sarung Tangan k3	Menyesuaikan	Menyesuaikan	Milik/Sewa																																				
17.	Personil Managerial	:	Personil pada pekerjaan : <table><tr><th>No</th><th>Jabatan Dalam Pekerjaan Di Lapangan</th><th>Pengalaman Kerja (Tahun)</th><th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th></tr><tr><td>1.</td><td>Pelaksana Lapangan</td><td>1 Tahun</td><td>SKTK Pengawas /Pelaksana Bangunan Gedung</td></tr><tr><td>2.</td><td>Petugas K3 Kontruksi / Petugas Keselamatan Kontruksi</td><td>1 Tahun</td><td>Teknisi / Analisis K3 Kontruksi</td></tr></table> Ket : 1. Pengalaman Jabatan Pelaksanaan Minimal 1 Tahun 2. Pengalaman Petugas Keselamatan Kontruksi dengan Kriteria : a) Teknisi/Analisis K3 Pengalaman Jabatan Minimal 1 Tahun	No	Jabatan Dalam Pekerjaan Di Lapangan	Pengalaman Kerja (Tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	1.	Pelaksana Lapangan	1 Tahun	SKTK Pengawas /Pelaksana Bangunan Gedung	2.	Petugas K3 Kontruksi / Petugas Keselamatan Kontruksi	1 Tahun	Teknisi / Analisis K3 Kontruksi																									
No	Jabatan Dalam Pekerjaan Di Lapangan	Pengalaman Kerja (Tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																																					
1.	Pelaksana Lapangan	1 Tahun	SKTK Pengawas /Pelaksana Bangunan Gedung																																					
2.	Petugas K3 Kontruksi / Petugas Keselamatan Kontruksi	1 Tahun	Teknisi / Analisis K3 Kontruksi																																					
18.	Metode Pelaksanaan	:	Metode Konstruksi/Metode Pelaksanaan/Metode Kerja (sebagaimana terlampir di RKS)																																					
19.	Gambar Kerja	:	Sebagaimana Terlampir																																					

20.	Uraian dan Rincian Penerapan SMK	:	Penerapan SMK sebagaimana tercantum di dalam Bill Of Quantity
21.	Ketentuan Berkontrak	:	Pekerjaan ini (tidak diberikan uang muka /diberikan uang muka), ketentuan lebih lanjut dalam pemenuhan kontrak sebagaimana diatur dan mengikat pada (Surat Perjanjian, SSUK dan SSKK)
22.	Penutup	:	-

Pontianak, Maret 2024

Pejabat Pembuat Komitmen IV
Balai Pengelola Transportasi Darat
Kelas II Kalimantan Barat



ADI TEMPO, A.Md
NIP. 19830206 201104 1 001