



**KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DIREKTORAT JENDERAL PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR OTORITAS BANDAR UDARA WILAYAH VII**

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

**PEKERJAAN
RENOVASI GEDUNG OPERASIONAL UNTUK RUANG KERJA**

**KANTOR OTORITAS BANDAR UDARA WILAYAH VII
TAHUN ANGGARAN 2024**

1. PENDAHULUAN

Terdapat Gedung operasional yang penggunaannya kurang optimal dikarenakan layout dan fasilitas yang kurang memadai apabila akan digunakan sebagai ruang kerja. Dengan adanya pembangunan Ibu Kota Nusantara yang berlokasi di Provinsi Kalimantan Timur khususnya terkait pembangunan Bandar Udara VVIP Ibu Kota Nusantara, maka Kantor Otoritas Bandar Udara Wilayah VII harus berperan aktif mendukung kegiatan tersebut dengan melakukan pengoptimalan penggunaan ruang kerja yang dapat digunakan oleh pegawai Kantor Otoritas Bandar Udara Wilayah VII atau digunakan oleh Pegawai Kementerian Perhubungan secara umum.

Gedung operasional yang kurang optimal penggunaannya akan digunakan sebagai ruang kerja sehingga diperlukan adanya upaya untuk menyediakan ruang kerja yang laik fungsi dan memiliki fasilitas yang memadai. Dari latar belakang yang telah dijelaskan maka dibutuhkan pekerjaan **RENOVASI GEDUNG OPERASIONAL UNTUK RUANG KERJA**.

2. KELUARAN

Pekerjaan ini dilaksanakan dengan maksud untuk mengoptimalkan bangunan operasional sebagai ruang kerja yang laik fungsi dengan fasilitas yang memadai.

3. BIAYA PEKERJAAN

Untuk pelaksanaan pekerjaan ini diperlukan biaya kurang lebih Rp. 200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah), ketentuan pembiayaan lebih lanjut mengikuti surat perjanjian pelaksanaan pekerjaan dibuat oleh Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia Jasa Konstruksi.

4. LOKASI KEGIATAN

Kantor Otoritas Bandar Udara Wilayah VII.

5. LINGKUP PEKERJAAN

Pekerjaan **RENOVASI GEDUNG OPERASIONAL UNTUK RUANG KERJA** ini melingkupi :

- Pekerjaan Persiapan;
- Pekerjaan Pondasi;
- Pekerjaan Arsitektur;
- Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal.

6. JANGKA WAKTU PELAKSANAAN

16 (enam belas) hari kalender.

7. PERALATAN, MATERIAL DAN PERSONIL

Peralatan standar yang digunakan untuk pekerjaan yang berhubungan dengan renovasi secara umum, serta penggunaan material.

Balikpapan, April 2024

Pejabat Pembuat Komitmen

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop on the left and a series of vertical strokes in the center, followed by a long horizontal stroke extending to the right.

Andi Pasinrangi

NIP. 19800512 200212 1 002